

ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről a **Terézvárosi Kulturális Közhasznú Nonprofit Zrt.** (1067 Budapest, Eötvös utca 10., képviseli: Bökönyi Anikó vezérigazgató, adószám: 14063471-2-42, cégjegyzékszám: 01-10-045771, bankszámlaszám: 11706023-20003586), mint **Vevő** (a továbbiakban **Vevő**),

másrészről a **Fővárosi Állat- és Növénykert** (1146 Budapest, Állatkerti körút 6-12., törzskönyvi azonosító száma: 490650, adószáma: 15490658-2-42, bankszámlaszám: 11784009-15490658, statisztikai számjele: 15490658-9253-322-01, képviseli: Szabó Roland főigazgató-helyettes), mint **Eladó** (a továbbiakban: **Eladó**)

(a továbbiakban együtt: **Felek**) között alulírott helyen, időben és az alábbi feltételek szerint:

- 1.) Az Eladó elad, a Vevő pedig megvesz 654 db családi jegyet (2 felnőtt és 2 gyermek részére) és 250 db szenior jegyet 65 év felettiak részére, mely belépőjegyek egyszeri belépési lehetőséget biztosítanak a Fővárosi Állat- és Növénykertbe. A belépőjegyek érvényességi ideje 2021. június 30.
- 2.) A családi jegyek ára darabonként bruttó 9.500,- Ft (azaz bruttó kilencezer-ötszáz forint), a szenior jegyek ára darabonként bruttó 2.500,- Ft (azaz bruttó kettőezer-ötszáz forint) összesen a jegyek vételár bruttó 6.838.000,- Ft, azaz bruttó hatmillió-nyolcszázharmincnyolcezer forint. **A Budapest Főváros Önkormányzatának engedélye alapján az értékesített mennyiség függvényében a belépőjegyek árából Vevő 15% kedvezményt kap, így a szerződés tárgyát képező jegyek vételára bruttó 5.812.300,- Ft (azaz bruttó ötmillió-nyolcszázkettenkettőezer-háromszáz forint).**
- 3.) A fentieknek megfelelően az ár az eladó által jelen szerződés alapján teljesítendő valamennyi szolgáltatás ellenértékét tartalmazza, így ezen túlmenően semmilyen jogcímen nem jogosult vevőtől további díj- vagy költségtérítés igénylésére.
- 4.) Vevő a 2. pontban foglalt szerződéses vételárat az Eladó részére banki átutalás útján fizeti meg, az Eladó OTP Bank Zrt.-nél vezetett 11784009-15490658 számú bankszámlájára a jelen szerződés aláírását követően kiállított számla kézhezvételétől számított 5 munkanapon belül. A vételár Vevő általi pénzügyi teljesítését követően Eladó átadás-átvételi jegyzőkönyv mellett Vevő részére átadja a jelen szerződés tárgyát képező 654 db családi és a 250 db szenior jegyet.
- 5.) Egyéb rendelkezések:
 - 5.1. A Felek a teljesítés során kötelesek egymással együttműködni.
 - 5.2. Jelen szerződés módosítására kizárólag a Felek közös megegyezésével, írásban van lehetőség.
 - 5.3. A jelen szerződés alapján megteendő nyilatkozatok megtételére és más jogcselekményekre csak a Felek képviselői, illetve az általuk írásbeli meghatalmazással ellátott személyek jogosultak.
 - 5.4. A jelen szerződés aláírásával a Terézvárosi Kulturális Közhasznú Nonprofit Zrt. kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül.



A Terézvárosi Kulturális Közhasznú Nonprofit Zrt. tudomásul veszi, hogy amennyiben az Eladó a jelen szerződés hatálya alatt tudomást szerez arról, hogy a Terézvárosi Kulturális Közhasznú Nonprofit Zrt. a szerződéskötés időpontjában nem minősült átlátható szervezetnek, az Eladó a jelen szerződéstől kártalanítási kötelezettség nélkül elállhat.

- 5.5. A Felek rögzítik, hogy a Fővárosi Állat- és Növénykert területén való tartózkodásra a hatályos jogszabályokon túl a Fővárosi Állat- és Növénykertnél érvényben levő Látogatási szabályzat (<https://zoobudapest.com/tervezz-velunk/latogatoi-szabalyok>) rendelkezései irányadóak és valamennyi látogató által kötelezően betartandók.
- 5.6. Vis maior esetén a Felek a jelen megállapodásban rögzített kötelezettségeik nem teljesítésének vagy részleges nem teljesítésének a felelőssége alól csak olyan mértékben és olyan időtartam erejéig mentesülnek, amilyen mértékben és amilyen hosszú ideig a teljesítését vis maior, így járvány, háború, polgári felkelés, munkabeszüntetés, természeti katasztrófa, különösen vihar, árvíz, továbbá tűz, robbanás, szükségállapot vagy bármely egyéb hasonló elháríthatatlan helyzet számottevően akadályozza, vagy lehetetlenné teszi.

A vis maiornak minősülő esemény bekövetkezéséről az érintett Fél lehetőség szerint haladéktalanul köteles a másik Felet írásban értesíteni, valamint tájékoztatni annak várható időtartamáról és a jelen megállapodásban vállalt kötelezettségeinek teljesítésére gyakorolt hatásáról.

- 5.7. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés megkötése és teljesítése érdekében a Felek természetes személy képviselői, alkalmazottai, egyéb közreműködői (a továbbiakban együttesen: közreműködők) nevének, beosztásának és munkahelyi elérhetőségeinek, mint személyes adatoknak a kezelésére kerül sor. Az adatkezelés célja a szerződés előkészítése, megkötése, a szerződés teljesítése során keletkező dokumentumok elkészítése, kapcsolattartás. Az adatkezelés jogalapja a Feleknek a szerződés teljesítéséhez fűződő jogos érdeke, az adatkezelés módjai a személyes adatok rögzítése, tárolása, felhasználása, törlése. A Felek a személyes adatokat a szerződés tárgya szerinti iratkezelési megőrzési idő lejáratáig kezelik. A személyes adatok forrásai saját közreműködői tekintetében az adott szerződő Felek, mint adatkezelők, akik a szerződés aláírásával kijelentik, hogy a saját közreműködőiket a jelen pont szerinti adatkezelésről igazolható módon tájékoztatták és az adatkezeléshez való hozzájárulásukat beszerezték.
- 5.8. Jelen szerződésből eredő jogviták során a Felek kötelesek álláspontjaikat tárgyalások útján egyeztetni. A Felek – az érdekeiket kölcsönösen tiszteletben tartó megegyezés sikertelensége esetén – jogvitájuk rendezésére a Vevő székhelye szerinti Bíróság illetékességét kötik ki.
- 5.9. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv vonatkozó rendelkezései, valamint a magyar jog hatályos szabályai az irányadók.

5.10. Nem minősül a szerződés módosításának a Felek nyilvántartott adataiban, így különösen a székhelyében, képviselőiben, bankszámlaszámában, adószámában, továbbá jelen szerződésben meghatározott képviselői személyében bekövetkező változás. Az említett változásokról az érintett fél a másik felet köteles haladéktalanul értesíteni.

5.11. Az eladó kapcsolattartója: Wéber Andrea, elérhetősége: tel.: + 36 20 512 4110, e-mail: weber@zoobudapest.com

A vevő kapcsolattartója: Szabellédiné Laczkó Erzsébet, elérhetősége: tel: +36 20 593 1363, e-mail: szabelledi@eotvos10.hu

6.) Jelen szerződés 4 (négy) eredeti példányban készült, melyből 2 (kettő) példány a vevőt, 2 (kettő) példány az eladót illeti meg.

A Felek egybehangzóan kijelentik, hogy jelen szerződést megismerték, értelmezték, és mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Budapest, 2020. november 6.



Terézvárosi Kulturális Közhasznú Nonprofit Zrt.

Bökönyi Anikó

vezérigazgató

Vevő

Terézvárosi Kulturális Közhasznú
Nonprofit Zrt.

1067 Budapest, Eötvös u. 10.

Adószám: 14063471-2-42

Cg.: 01-10-045771

2/f.



Fővárosi Állat- és Növénykert

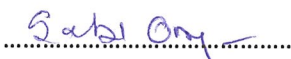
Szabó Roland

főigazgató-helyettes

Eladó



Pénzügyi ellenjegyzés:



Szabó Orsolya

gazdasági igazgató h.

Szakmai ellenjegyzés:



Wéber Andrea

jegyértékesítési és beléptetési
csoportvezető

Jogi ellenjegyzés:



Pósné dr. Pécsi Szilvia jogász